

CONTRATO/AFILIACIÓN DE CORRETAJE POR COMISIÓN SUSCRITO:

Entre los suscritos a saber: Doña Idalia Maritza Hernández, mayor de edad, domiciliado en Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía número 63333970 expedida en Bucaramanga, actuando con poderes como gerente general quien en adelante, se llamará **DISTRIMSC LTDA**

Nit 900348072 - 1 una parte

Por la otra, Don/ña: _____ cedula de ciudadanía n° _____ de quien en adelante se llamará EL CONTRATISTA/ ASESORA, hemos celebrado el presente contrato que se regirá por las cláusulas que a continuación se establecen.

CLÁUSULA 1ª:

OBJETO DEL CONTRATO: El presente contrato tiene por objeto prestar los servicios de corretaje comercial como asesora independiente sin vinculación laboral directa con **DISTRIMSC LTDA** en Colombia.

CLÁUSULA 2ª: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: En desarrollo del objetivo del presente contrato, **EL CONTRATISTA/ASESORA** se compromete a ejecutar en forma profesional, autónoma e independiente sin vinculación directa con las actividades que a continuación se establecen y todas aquellas que sean indispensables para el giro ordinario de los negocios que se describen en este contrato:

1.- Servir de intermediario comercial entre **DISTRIMSC LTDA** y los clientes consumidores que estén interesados en adquirir los productos y marcas del catalogo representado por **DISTRIMSC LTDA**.

2.- Promover en el territorio prefijado las mercancías que comercializa **DISTRIMSC LTDA** con el fin de conquistar o ampliar el mercado. 3.-

Ceñirse a las instrucciones que le formule **DISTRIMSC LTDA**, 4.- Entregar los pedidos a la gerente de zona en los días coordinados con la empresa, en caso de no haber gerente de zona enviarlos a la empresa en las fechas consideradas **CLÁUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE**

DISTRIMSC LTDA,

CLÁUSULA 4ª:

1.- Este contrato no crea vinculación directa de la persona CONTRATISTA/ ASESORA con **DISTRIMSC LTDA** teniendo esta CONTRATISTA/ASESORA derecho AL 25 % de descuento/comisión sobre el valor estipulado para la venta al publico

2.- Suministrar catálogos de las diferentes líneas de producto que desarrolle **DISTRIMSC LTDA** como material promocional de difusión etc.

3.- **CESIÓN EL CONTRATISTA** podrá ceder el presente contrato comunicándolo por escrito a **DISTRIMSC LTDA**,

4.- **DISTRIMSC LTDA** se reserva el derecho de introducir en la zona otro contratista / asesora

CLÁUSULA 5ª: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: **EL CONTRATISTA** manifiesta bajo la gravedad del juramento que se entiende prestado al momento de firmar este documento, que no se encuentra incurso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad consagradas en la ley. **CLÁUSULA 6ª: PERFECCIONAMIENTO:** Este contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes. **CLÁUSULA 7ª**

RESPONSABILIDAD FRENTE A TERCEROS: **EL CONTRATISTA/ ASESORA** tiene única y exclusivamente facultades para promocionar y buscar clientes comerciales para **DISTRIMSC LTDA**, en consecuencia, se deja estipulado que no existe relación laboral o de representación de la Entidad y por lo tanto, cualquier compromiso que signifique extralimitación de la función, será asumido directamente por **EL CONTRATISTA/ ASESORA**. **PARÁGRAFO:** Entre el cliente y **EL CONTRATISTA/ASESORA** no existirá ningún vínculo comercial, por lo cual no tendrá este último,

derecho a reclamar comisión o estipendio alguno al cliente. **CLÁUSULA 8ª: LUGAR DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO:** El corretaje será efectuado en Colombia **CLÁUSULA 9ª: TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** El contrato podrá darse por terminado por en los siguientes eventos: 1.- Por mutuo acuerdo entre las partes. 2.- Unilateralmente cuando haya incumplimiento de las obligaciones de **EL CONTRATISTA/ ASESORA**. 3.- Por la

ocurrencia de las circunstancias o hechos que impidan la ejecución de las acciones objeto del contrato. 4.- Por decisión de **DISTRIMSC LTDA** caso en el cual se informará al **CONTRATISTA/ ASESORA** con un plazo no inferior de 30 días mediante comunicación dirigida a la dirección de éste. 5.- Por decisión unilateral del **CONTRATISTA** dando aviso con antelación de 30 días **Distrimsc Ltda**. . **PARÁGRAFO:** En el evento de

terminación unilateral numerales 2, 3 y 4 de esta cláusula, no habrá lugar a indemnización ni reconocimiento adicional por parte de **DISTRIMSC LTDA**, hacia **EL CONTRATISTA/ASESORA**. **CLÁUSULA 10ª: DISTRIMSC LTDA**, se reserva el derecho de aceptar o rechazar las ventas que le sean propuestas por **EL CONTRATISTA** sin que tales propuestas constituyan compromiso alguno. **CLÁUSULA 12ª: ENTREGA DE**

MERCANCIAS Y DOCUMENTACIÓN: La realización de las ventas, la entrega de copia de pedidos/s demás documentos inherentes a la venta, se efectuará en forma directa al comprador por parte de **LA CONTRATISTA/ASESORA** así como el cobro y consignación del valor del pedido habiendo restado las comisiones del mismo con la consiguiente liquidación a **DISTRIMSC LTDA** previo envío de la mercancía, en caso de mal

manejo de dineros por parte del **CONTRATISTA/ASESORA** **DISTRIMSC LTDA** NO ADQUIERE RESPONSABILIDAD NINGUNA RESERVANDOSE EL DERECHO DE ACTUAR DE FORMA LEGAL. EN DEFENSA DEL CLIENTE **PARÁGRAFO:** A pesar que la operación comercial es ejecutada el **CONTRATISTA/ASESORA** deberá estar en contacto permanente tanto con el cliente como con **DISTRIMSC LTDAM**

durante todo el proceso, con el fin de prestarle el mejor servicio. **CLÁUSULA 13ª: AUTORIZACIÓN DE PROPAGANDA:** Cualquier tipo de propaganda que utilice **EL CONTRATISTA/ASESORA**, deberá ser autorizada previamente por **DISTRIMSC LTDA** **PARAGRAFO:** En ningún caso **EL CONTRATISTA/ ASESORA** podrá utilizar el logotipo de Las firmas representadas por **DISTRIMSC LTDA** para anunciarse al público, ni emplear

medios que puedan inducir a errar en el sentido de que se trata de una agencia u oficina de ninguna de las marcas o firmas todo ello conforme a la condición de intermediario que caracteriza **AL CONTRATISTA/ ASESORA**, en ningún caso y bajo ninguna circunstancia, **EL**

CONTRATISTA/ASESORA podrá utilizar papelería de ninguna marca o firma para uso que no se ciña estrictamente a lo estipulado en este contrato. **CLÁUSULA 14ª: SUMINISTRO DE INFORMACION:** **DISTRIMSC LTDA** suministrará al **CONTRATISTA/ASESORA** la información necesaria sobre las condiciones legales y operativas que regulan el régimen de ventas, objeto del contrato y le informará en forma oportuna,

cualquier modificación en el mencionado régimen. **PARAGRAFO:** **EL CONTRATISTA/ASESORA** deberá comunicar tanto a **DISTRIMSA LTDA** como al comprador todas las circunstancias conocidas por ella, que de alguna manera puedan influir en la realización de la venta. **CLÁUSULA**

15ª: Esta representación no implica un encargo permanente puesto que para **EL CONTRATISTA/ ASESORA** es facultativo llevar a cabo o no la misión de presentar ventas a **DISTRIMSC LTDA** **CLÁUSULA 16ª: COMPROMISORIA.** Cualquier disputa que puede ocurrir entre las partes, como resultado de la ejecución del presente contrato, será resuelta por un tribunal de arbitramento, cuyos miembros serán nombrados por las partes de

común acuerdo. Una vez constituido el Tribunal, éste se regirá por lo dispuesto en el Decreto 2279 de octubre 7 de 1989, la Ley 23 de 1991, el Decreto 1818 de 1998, y la Ley 446 de 1998, y las normas posteriores que lo modifiquen o sustituyan, de acuerdo a las siguientes reglas: 1. El Tribunal estará integrado por tres árbitros. 2. La organización interna del Tribunal se regirá por las reglas del Centro de Arbitraje y Conciliación

Mercantil de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, incluyendo las reglas relativas a los honorarios de los árbitros. 3. El Tribunal decidirá en Derecho y 4. El Tribunal tendrá su domicilio en el Centro de Arbitraje y Conciliación Mercantil de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, en esta ciudad. **CLÁUSULA 17ª LEY APLICABLE.** En los aspectos no prescritos en forma expresa por las partes, el presente contrato queda sujeto a las disposiciones legales contenidas en el Título XIV, del corretaje, Sección 1 del Código de Comercio Colombiano, y de manera general, por ley

Colombiana.

Nombre y n° de cedula: _____

Para constancia se firma Don/ña: _____

Con huella dactilar

Fecha de la firma del contrato en la ciudad de _____

